

U M O W A

Zawarta w dniu 2014 r. pomiędzy Gminą Wilków, z siedzibą w Wilkowie przy ul. Wrocławskiej 11, reprezentowaną przez Wójta Gminy Wilków, Pana Bogdana Zdyb zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

Panam
działającymi pod firmą:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

§ 1

Zamawiający, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) powierza , a **Wykonawca** zobowiązuje się do *unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wilków*

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia

§ 2

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w § 1, ustala się *za całość usługi* na kwotę zł łącznie z podatkiem (słownie złotych:), zgodnie z Załącznikiem nr 1 do oferty cenowej.
2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, w szczególności:
 - wartość usługi określonej w przedmiocie zamówienia,
 - podatek od towarów i usług,
 - koszty zabezpieczenia na czas trwania prac,
 - koszty zorganizowania zaplecza dla wykonywanych prac,
 - koszty uprzątnięcia terenu prac,
 - wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 3

Wykonawca usługę objętą zamówieniem wykona bez udziału podwykonawców.

§ 4

Termin realizacji zamówienia:

- data rozpoczęcia: od dnia 2015 r.,
- data zakończenia: do dnia 2015 r.

§ 5

Usługi objęte przedmiotem zamówienia należy wykonywać zgodnie z przepisami:

- ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 227, poz. 1367 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

oraz

- opisem przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Obowiązki Koordynatora ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie Krzysztofa Golec-Pianka, Tomasz Kin.
1. Obowiązki Koordynatora ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie

§ 7

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1, wykonany w stu procentach - po uporządkowaniu terenu robót.
2. **Wykonawca** zgłasza pisemnie **Zamawiającemu** gotowość do odbioru realizacji przedmiotu zamówienia.
3. **Zamawiający** powołuje Komisję odbioru w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia gotowości odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych przepisami prawa.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Do protokołu wykonawca zobowiązany jest dołączyć pełną dokumentację, o której mowa w § 9.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia wad niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia od **Zamawiającego**, jednak nie później niż w terminie 14 dni. Dalsze przedłużenie terminu możliwe jest za zgodą **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do zgłoszenia u **Zamawiającego** żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót ocenionych uprzednio jako wadliwe.
9. Strony stanowią iż pod pojęciem końcowego przedmiotu odbioru rozumieją datę zrealizowania ustaleń o których mowa w ust. 6 i usunięcia wszystkich stwierdzonych wad ujętych w protokole odbioru.

§ 8

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do prawidłowego wystawienia faktury w terminie 14 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni po otrzymaniu przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury.
3. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona **Wykonawcy**.
4. Fakturę należy wystawić na adres: Gmina Wilków, ul. Wrocławska 11, 46-113 Wilków, Nr NIP: 752-13-59-196.
5. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

6. Strony postanawiają, że **Wykonawca** nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do ustalenia każdorazowo zakresu i terminu wykonania prac z właścicielami nieruchomości, po zaakceptowaniu przez przedstawiciela **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu. **Wykonawca** przekazuje **Zamawiającemu** karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na odpowiednie składowisko odpadów azbestowych, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.
3. **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (§ 8 ust. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) wraz z wykazem nieruchomości, których oświadczenia dotyczyły.
4. Zakończenie prac w każdym z budynków/nieruchomości będzie udokumentowane protokołem odbioru robót, spisanim pomiędzy **Wykonawcą** a właścicielami poszczególnych nieruchomości, zawierającymi co najmniej adres nieruchomości z której usunięto wyroby zawierające azbest oraz powierzchnię i masę zdemontowanych lub zebranych wyrobów zawierających azbest.

§ 10

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez **Zamawiającego** wiadomości o powyższej okoliczności.
2. W przypadku nie otrzymania dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na przedsięwzięcia zgodne z gminnymi programami usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie województwa opolskiego, **Zamawiający** może odstąpić od niniejszej umowy.
3. Z tytułu rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** w przypadkach określonych w ust. 2 **Wykonawcy** nie przysługuje względem **Zamawiającego** żadne roszczenie, w szczególności kary umowne.
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w szczególności w następujących sytuacjach, stanowiących ważne powody wypowiedzenia:
 - 1) w przypadku zakończenia przez **Wykonawcę** działalności gospodarczej określonej we wstępnej części umowy;
 - 2) gdy **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje jej – pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie;
 - 3) gdy **Wykonawca** wykonuje usługę w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi przepisami albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania, nie reaguje.
5. Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym, określone w ust. 3, nastąpi z winy **Wykonawcy**.
6. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy przez stronę, zapłaci ona drugiej stronie karę umowną.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 2 ust. 1.

- 2) z tytułu rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 2 ust. 1.
- 3) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z umowy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 2 ust. 1.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy **Zamawiającego** w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 2 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z należności stwierdzonych fakturą **Wykonawcy**.

§ 12

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników **Wykonawcy**, innych osób, z pomocą których **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy oraz osób trzecich, w tym także wynikające z ruchu pojazdów mechanicznych, powstałe w trakcie prowadzenia robót.

§ 13

Niedopuszczalna jest - pod rygorem nieważności - zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.

§ 15

Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu, określonego według siedziby **Zamawiającego**.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje **Zamawiający** i 1 egzemplarz - **Wykonawca**.

Wykonawca:

Zamawiający: